

Temaavis 2.0

Opdateret uddrag af temaavis

Rødovre almennyttige Boligselskab



Januar 2026



Indhold

INDLEDNING

Ord fra afdelingsbestyrelsen	side 4
------------------------------	--------

DE-RÆKKEHUSENE

Rækkehusstype D og E	side 6
----------------------	--------

LANGHUSET

Boligtyperne A til N	side 10
----------------------	---------

ØKONOMI OG PROCES

Økonomi	side 26
Huslejekonsekvenser	side 26

OVERSIGTER

Oversigtskort over hele Carlsro	side 28
Oversigt over boligtyper i DE-rækkehusene	side 29
Oversigt over boligtyper i Langhuset - eksisterende	side 32
Oversigt over boligtyper i Langhuset - fremtidige	side 33

HVIS DU HAR SPØRGSMÅL	side 34
-----------------------	---------

Indledning

– ord fra afdelingsbestyrelsen

Kære beboer i Carlsro

Det er nu fire år siden den første temaavis om helhedsplanen for Carlsro blev rundsendt. Meget er sket siden, og med denne nye temaavis vil vi forsøge at give en opdateret præsentation af de områder, der er sket ændringer i. Dette indebærer bl.a. boligplaner og økonomi.

Denne opdatering af den tidligere temaavis kalder vi Temaavis 2.0.

Styregruppen har i den mellemliggende periode arbejdet på projektering og myndighedsbehandling samt udbud. Det kan virke som en meget lang periode, men helhedsplanen for Carlsro er et meget komplekst renoveringsarbejde. Faktisk tre store arbejder, som vi har samlet i ét.

Der er også undervejs udført diverse prøveboliger, med fysiske versioner af nogle af de muligheder, som senere er blevet til udbud. Det skete for at opnå, at selve udførelsen hos jer beboere forløber uden for mange ekstra udgifter og endnu bedre end ellers – og med så få gener som overhovedet muligt.

I perioden har verden omkring os også ændret sig, hvilket har betydet, at vi har skullet kæmpe for at holde den besluttede gennemsnitlige huslejestigning på 23,1 procent.

Her i Temaavis 2.0 vil I også kunne læse mere uddybende om økonomien og støtten fra Landsbyggefonden.

Vi står nu foran selve byggeperioden, der er ved at blive forberedt med skurbyer rundt omkring i Carlsro. Selve arbejdet starter i januar 2026 for både Langhuset, DE- og ABC-rækkehusene. Det bliver ikke nemt, og vi vil alle blive berørt de næste mange år. Nu kan vi dog se ind i, at Carlsro bliver fremtidssikret, for både os beboere, som allerede bor her, og de mange nye beboere, vi får i de næste 3-4 år.

Vi håber, at denne opdatering – sammen med de nyhedsbreve, vi løbende kommer til at sende ud – gør, at I som beboere føler jer godt klædt på og orienteret om det, der er vigtigt for jer.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

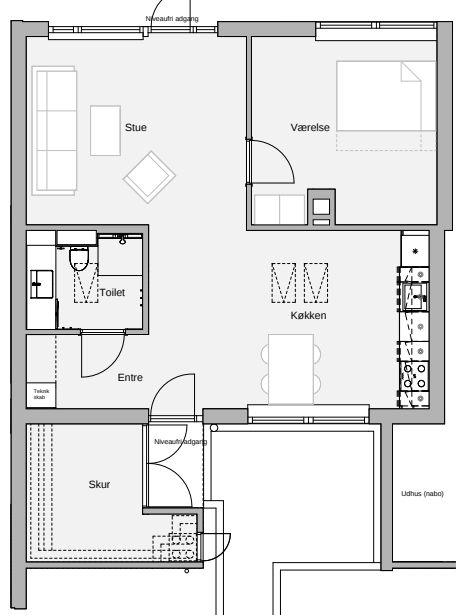
D
E-rækkehuse

DE-rækkehusene

Rækkehustype D og E – ombyggede og sammenlagte tilgængelige boliger

Type D1

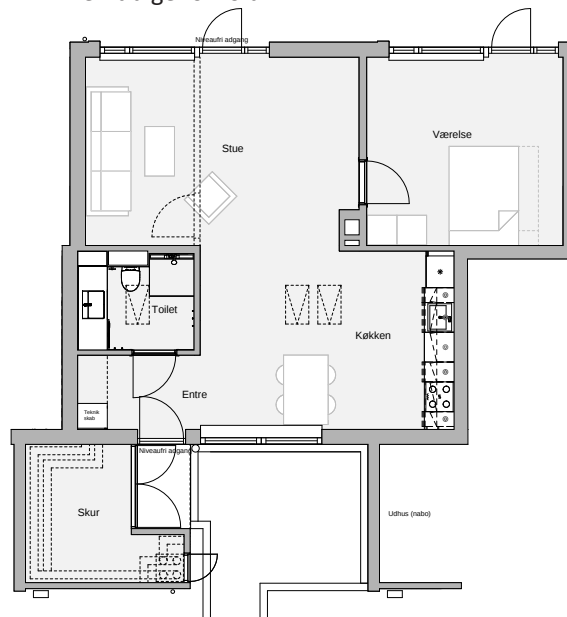
Fremtidige forhold



Areal: Ca. 69 m²

Type D2

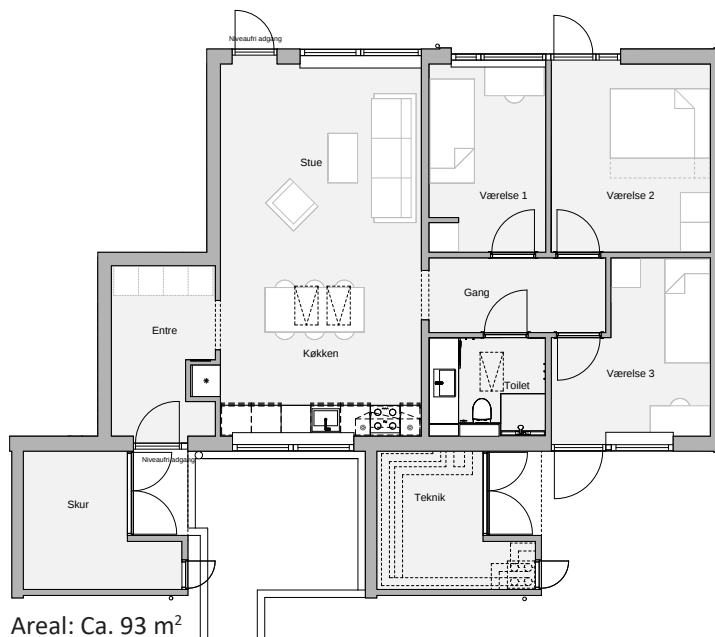
Fremtidige forhold



Areal: Ca. 72 m²

Type D3

Fremtidige forhold



Areal: Ca. 93 m²

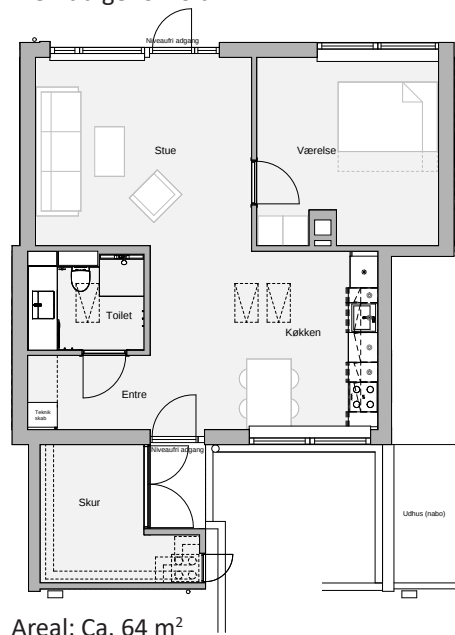
Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

DE-rækkehusene

Rækkehustype D og E – ombyggede og sammenlagte tilgængelige boliger

Type D4

Fremtidige forhold



Type E1

Fremtidige forhold



Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Langhuset

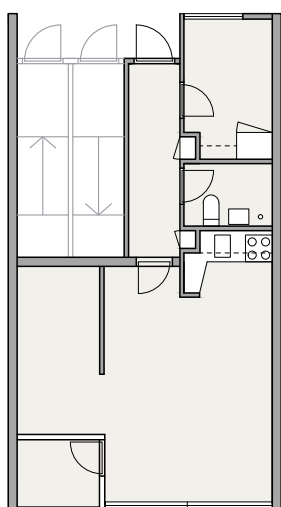
Langhuset

Boligtype A – ombyggede boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type A1

Eksisterende forhold

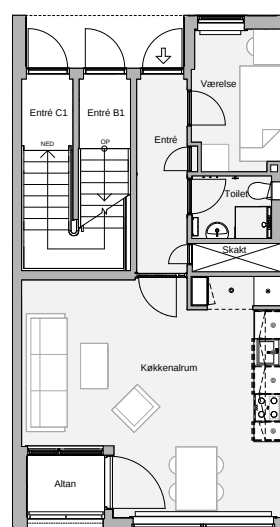


Areal: Ca. 58 m²

Fremtidige forhold



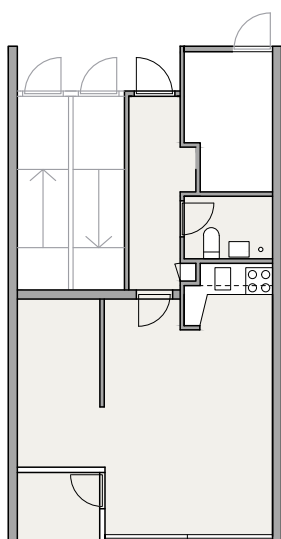
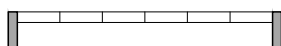
Svalegang



Areal: Ca. 58 m²

Type A2

Eksisterende forhold

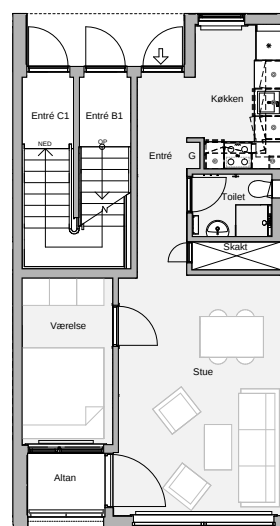


Areal: Ca. 52 m²

Fremtidige forhold



Svalegang



Areal: Ca. 58 m²

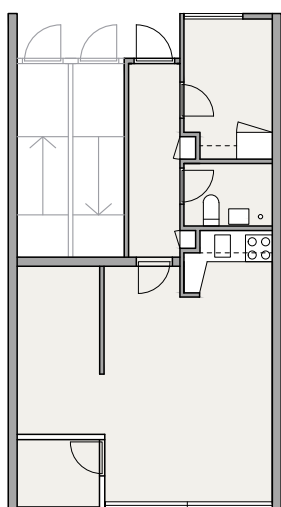
Langhuset

Boligtype A – sammenlagte og tilgængelige boliger

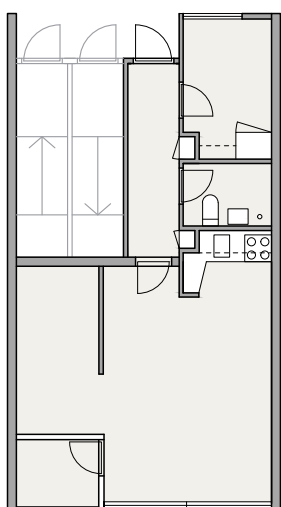
Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type A3

Eksisterende forhold



Areal: Ca. 58 m²



Areal: Ca. 58 m²



Fremtidige forhold



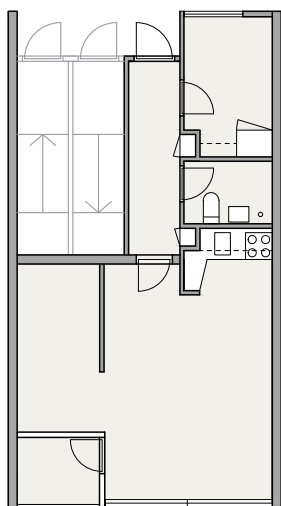
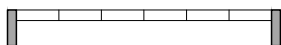
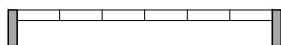
Svalegang



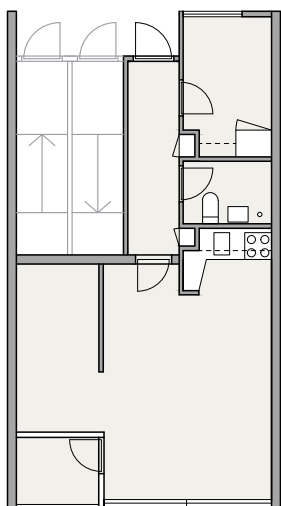
Areal: Ca. 117 m²

Type A4

Eksisterende forhold



Areal: Ca. 58 m²



Areal: Ca. 58 m²



Fremtidige forhold



Svalegang



Areal: Ca. 117 m²

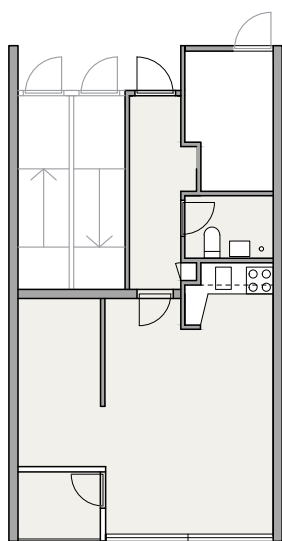
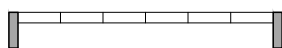
Langhuset

Boligtype A – ombyggede boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type A5

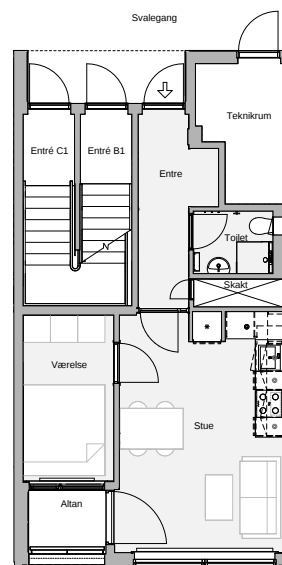
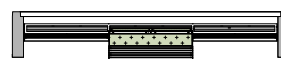
Eksisterende forhold



Areal: Ca. 52 m²



Fremtidige forhold



Areal: Ca. 52 m²

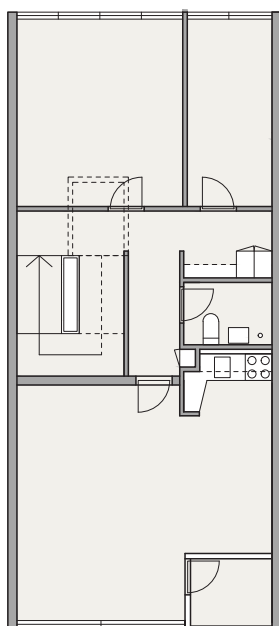
Langhuset

Boligtype B – ombyggede eller sammenlagte boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

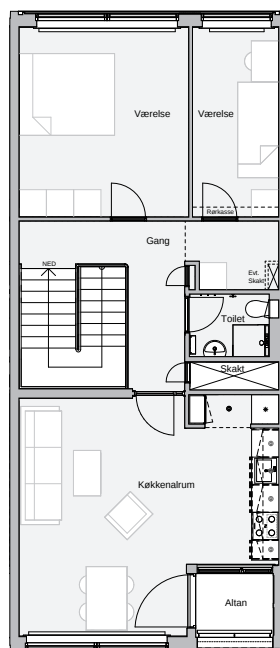
Type B1

Eksisterende forhold



Areal: Ca. 85 m²

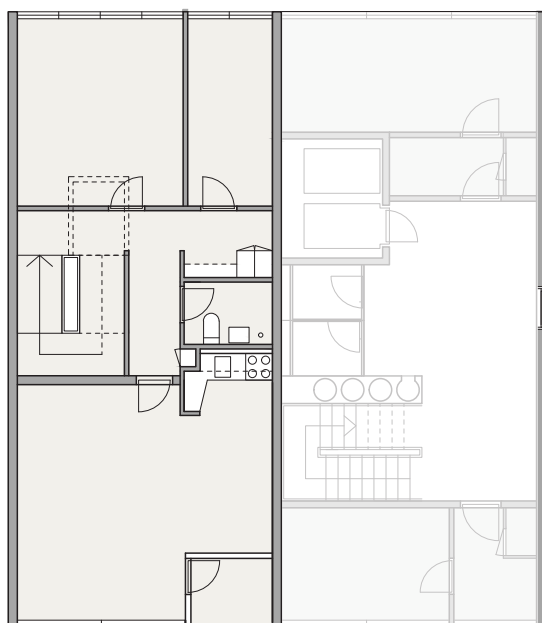
Fremtidige forhold



Areal: Ca. 85 m²

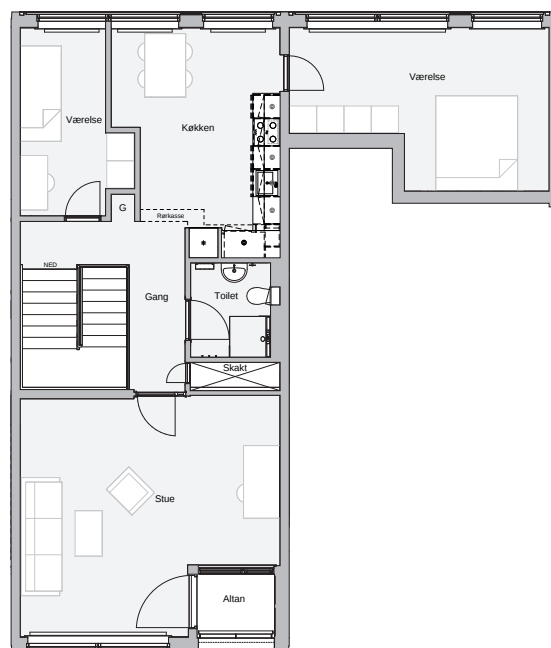
Type B2

Eksisterende forhold



Areal: Ca. 85 m²

Fremtidige forhold



Areal: Ca. 112 m²

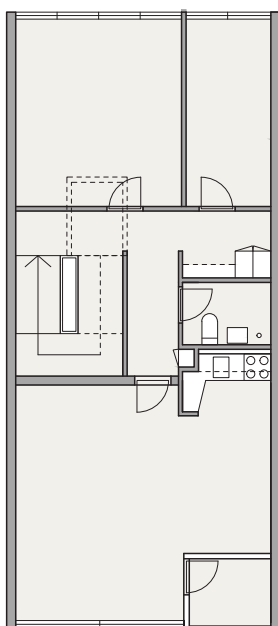
Langhuset

Boligtype C – ombyggede eller sammenlagte boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type C1

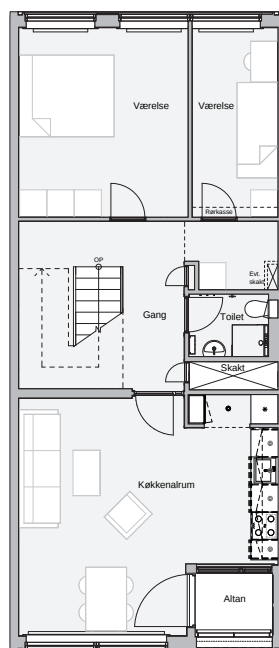
Eksisterende forhold



Areal: Ca. 85 m²



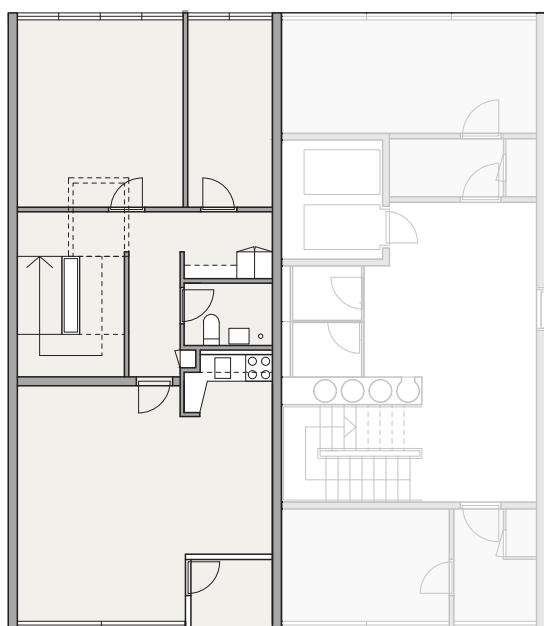
Fremtidige forhold



Areal: Ca. 85 m²

Type C2

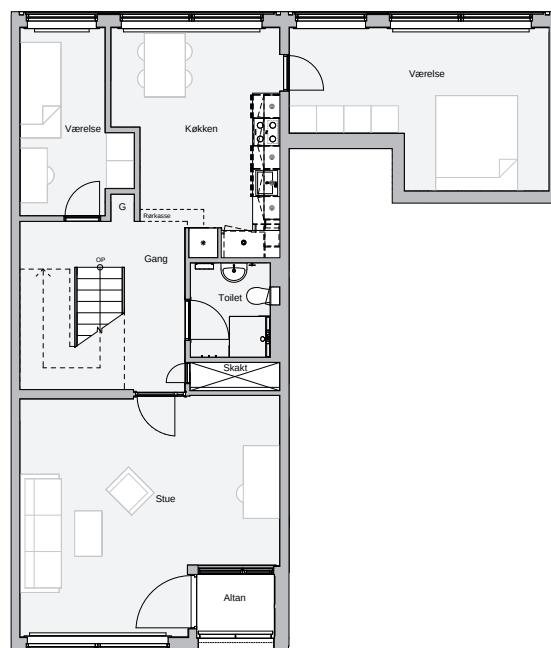
Eksisterende forhold



Areal: Ca. 85 m²



Fremtidige forhold



Areal: Ca. 112 m²

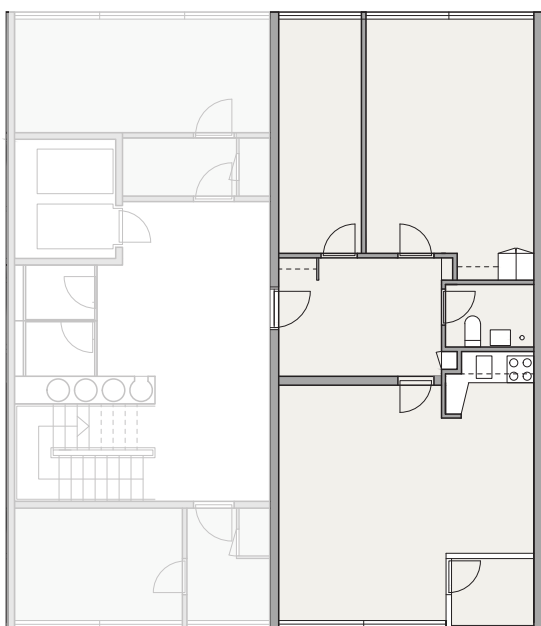
Langhuset

Boligtype D – sammenlagte og tilgængelige boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

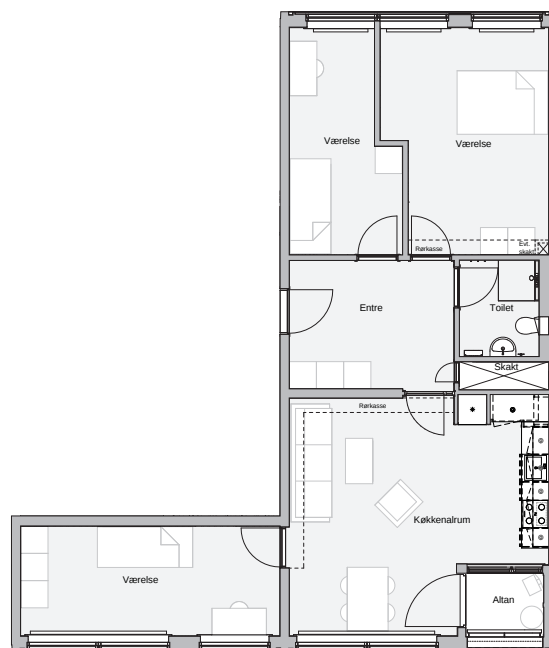
Type D1

Eksisterende forhold



Areal: Ca. 85 m²

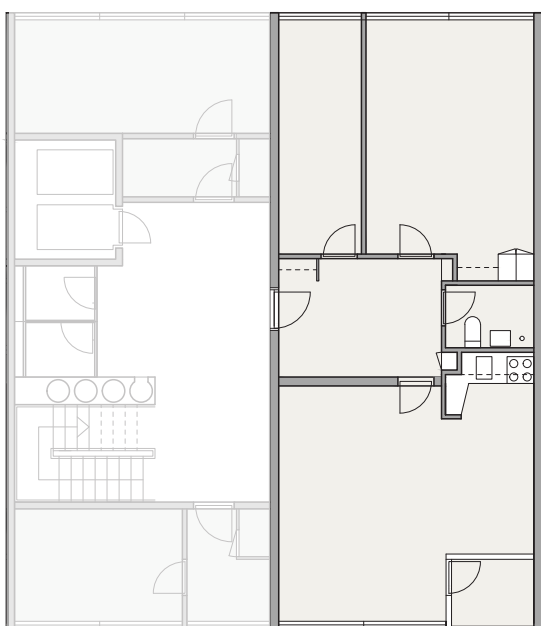
Fremtidige forhold



Areal: Ca. 108 m²

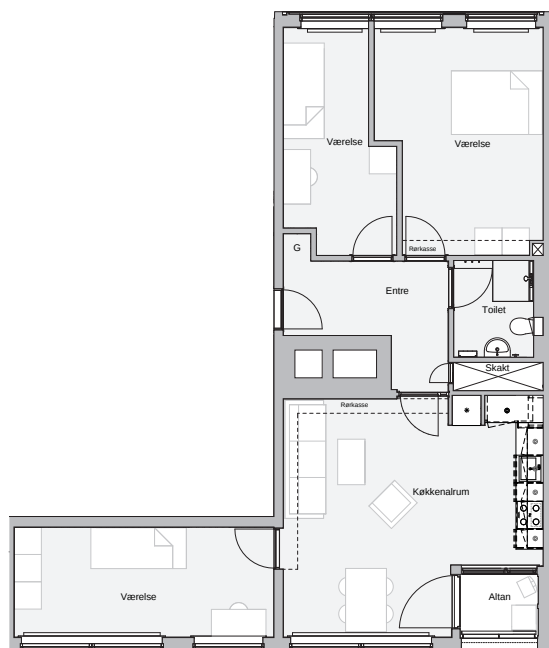
Type D2

Eksisterende forhold



Areal: Ca. 85 m²

Fremtidige forhold



Areal: Ca. 108 m²

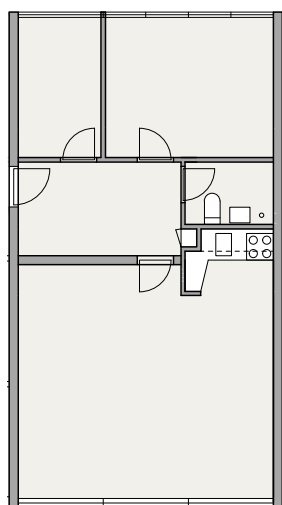
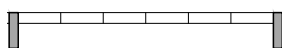
Langhuset

Boligtype E – ombyggede og tilgængelige boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

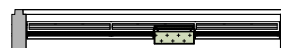
Type E1

Eksisterende forhold

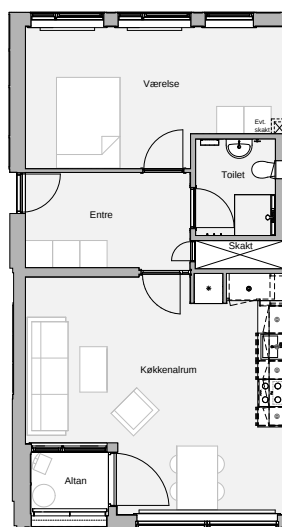


Areal: Ca. 77 m²

Fremtidige forhold



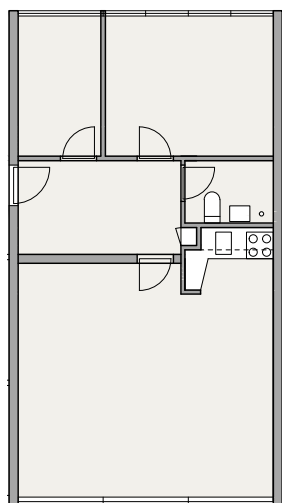
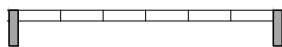
Svalegang



Areal: Ca. 77 m²

Type E2

Eksisterende forhold

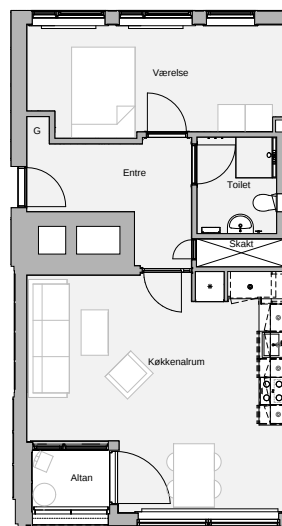


Areal: Ca. 77 m²

Fremtidige forhold



Svalegang



Areal: Ca. 77 m²

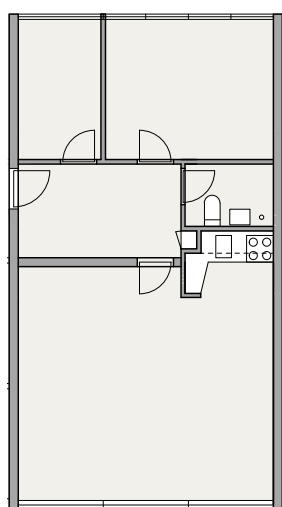
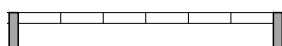
Langhuset

Boligtype E – ombyggede og tilgængelige boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type E3

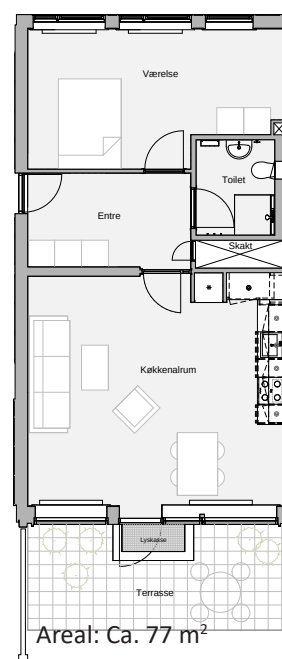
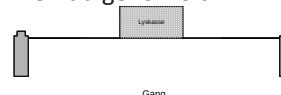
Eksisterende forhold



Areal: Ca. 77 m²



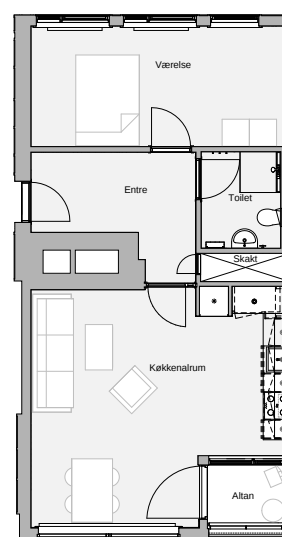
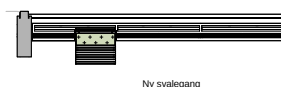
Fremtidige forhold



Type E4

Ny type bolig

Fremtidige forhold



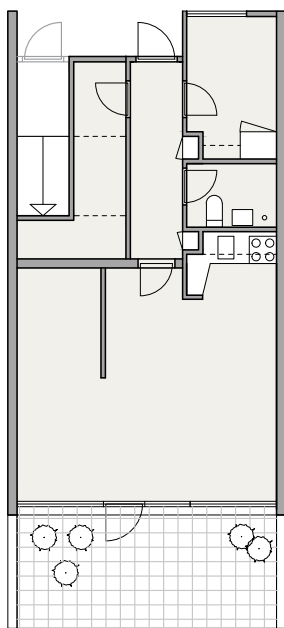
Langhuset

Boligtype F – ombyggede boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type F

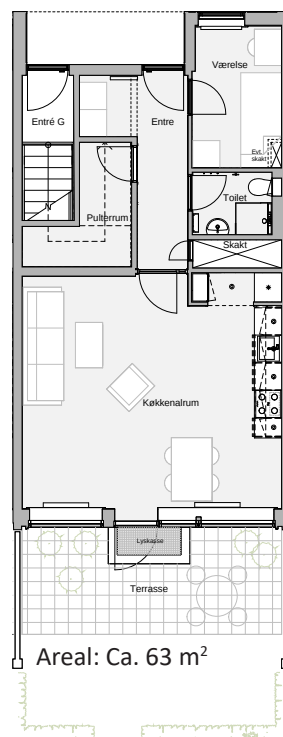
Eksisterende forhold



Areal: Ca. 63 m²



Fremtidige forhold

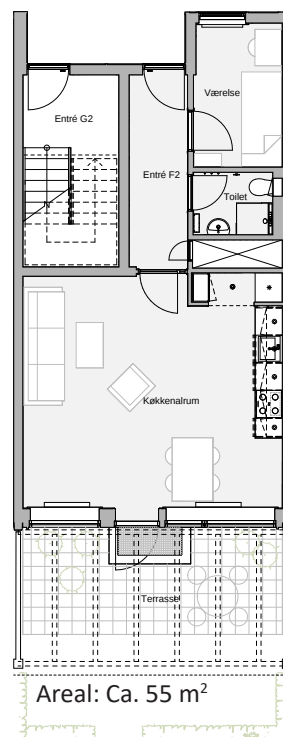


Areal: Ca. 63 m²

Type F2

Ny type bolig

Fremtidige forhold



Areal: Ca. 55 m²

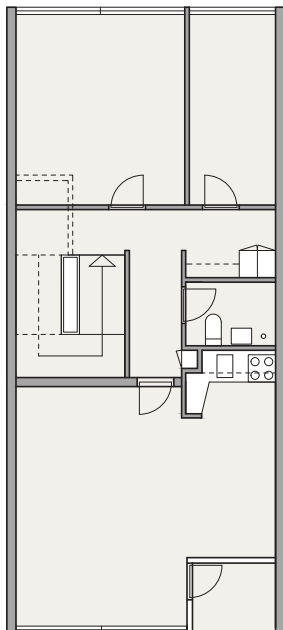
Langhuset

Boligtype G – ombyggede boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

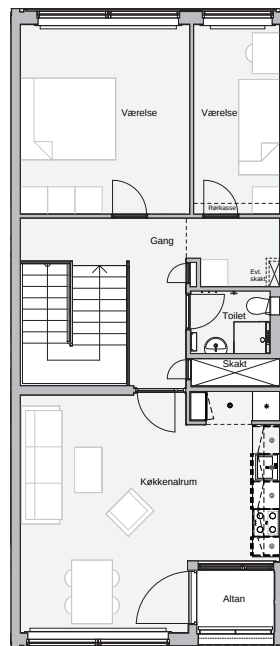
Type G

Eksisterende forhold



Areal: Ca. 85 m²

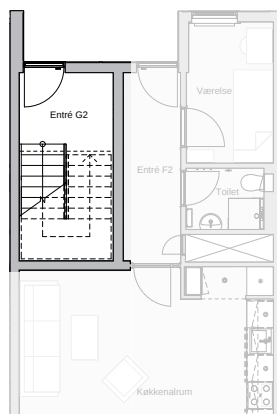
Fremtidige forhold



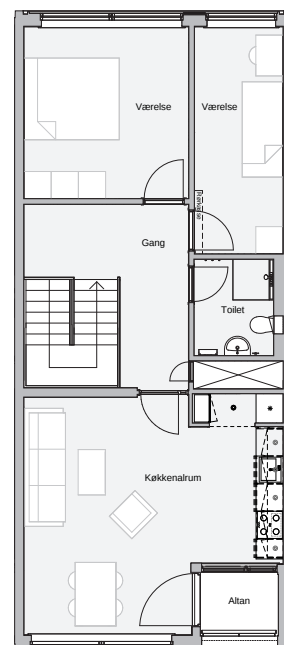
Areal: Ca. 85 m²

Type G2

Ny type bolig



Fremtidige forhold



Areal: Ca. 91 m²

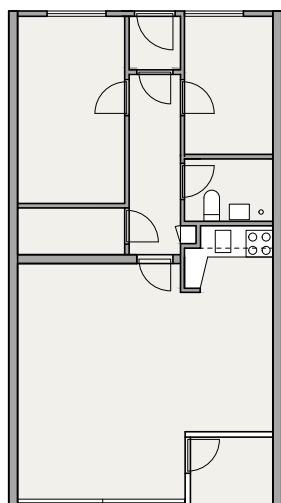
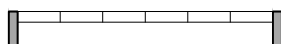
Langhuset

Boligtype H – ombyggede og tilgængelige boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type H

Eksisterende forhold

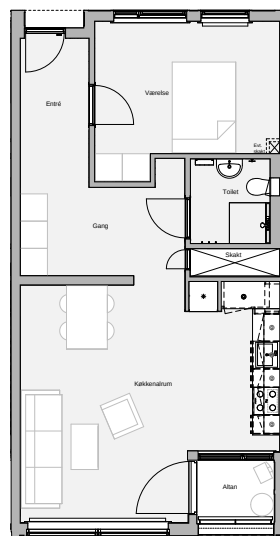


Areal: Ca. 74 m²

Fremtidige forhold



Svalegang



Areal: Ca. 74 m²

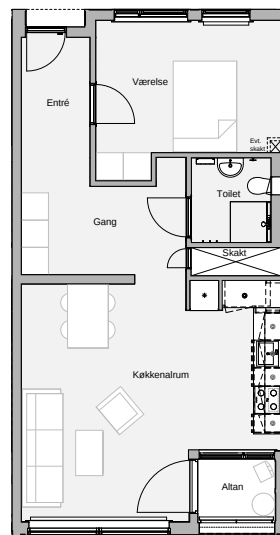
Type H2

Ny type bolig

Fremtidige forhold



Ny svalegang



Areal: Ca. 74 m²

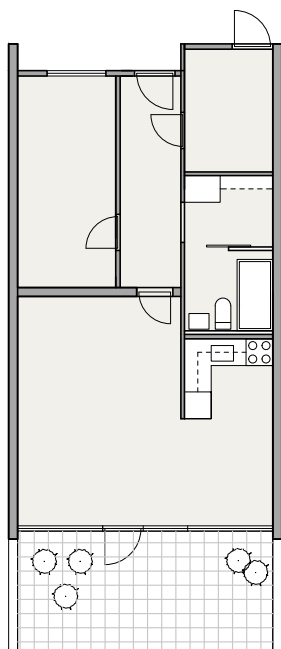
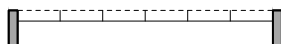
Langhuset

Boligtype I – ombyggede og tilgængelige boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

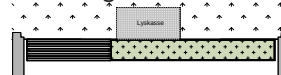
Type I1

Eksisterende forhold

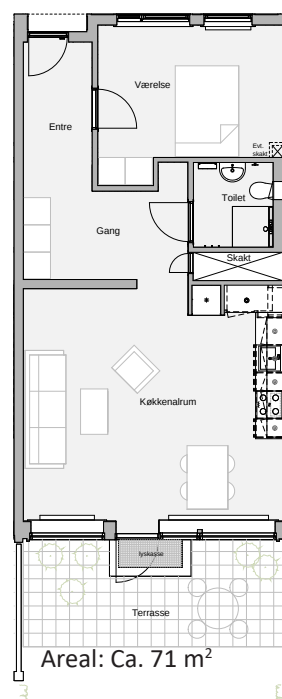


Areal: Ca. 71 m²

Fremtidige forhold



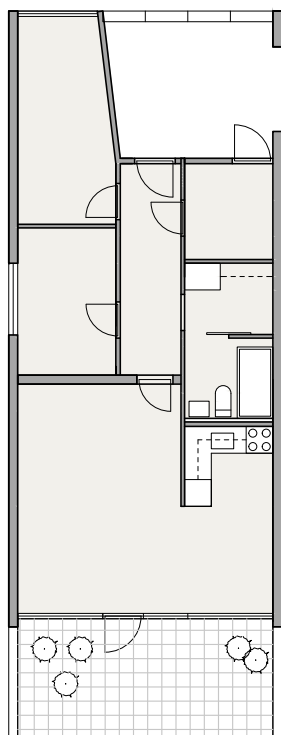
Gang



Areal: Ca. 71 m²

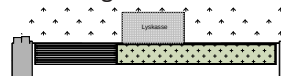
Type I2

Eksisterende forhold

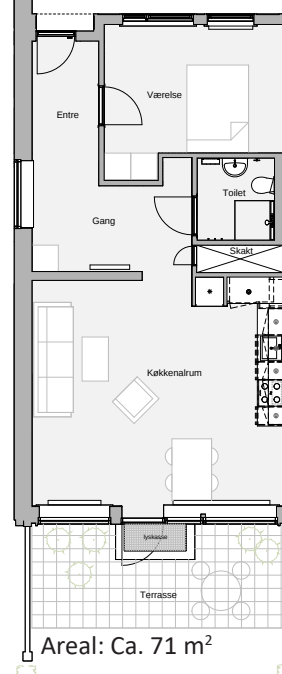


Areal: Ca. 77 m²

Fremtidige forhold



Gang



Areal: Ca. 71 m²

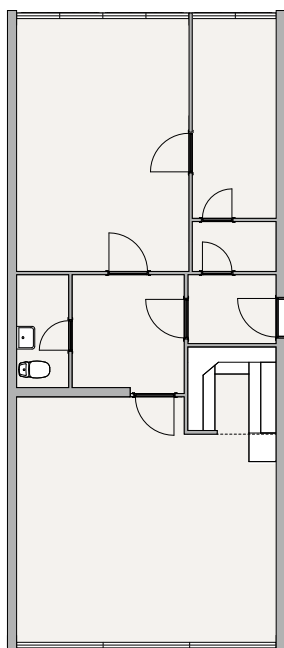
Langhuset

Boligtype J – ombyggede og tilgængelige boliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type J

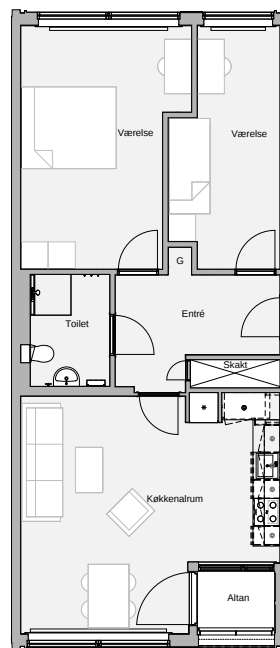
Eksisterende forhold



Areal: Ca. 77 m²



Fremtidige forhold



Areal: Ca. 77 m²

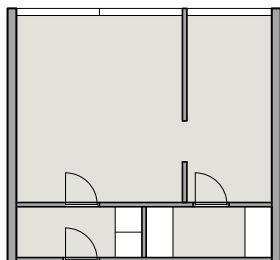
Langhuset

Boligtype M og N – ombyggede ungdomsboliger

Bemærk, at arealer vil blive tilrettet efter byggesagens afslutning i henhold til gældende bekendtgørelse nr. 311 om beregning af arealet af boliger og erhvervslokaler.

Type M

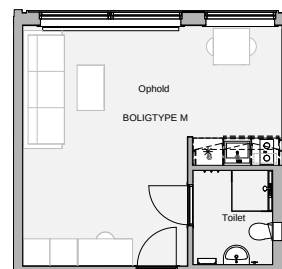
Eksisterende forhold



Areal: Ca. 44 m²



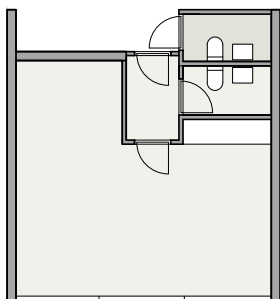
Fremtidige forhold



Areal: Ca. 44 m²

Type N

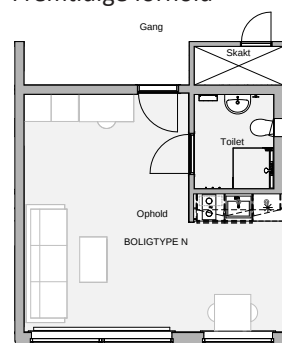
Eksisterende forhold



Areal: Ca. 44 m²



Fremtidige forhold



Areal: Ca. 44 m²

Økonomi

Støttede og uøttede arbejder

Overordnet set er helhedsplanens økonomi vokset fra ca. 885.400.000 kr. til ca. 1.205.000.000 kr.

Årsagen til forøgelsen er, udover de generelle prisstigninger, at der i forbindelse med projekteringen er tilkommet yderligere arbejder i helhedsplanen, bl.a. asbestsaneringen af række-hustagene. Den løbende regulering af huslejen i afdelingen, bidrager til at dække en del af forøgelsen af helhedsplanens omkostninger.

Arbejderne deles op i støttede og uøttede arbejder. Disse kategorier betyder noget for betingelserne for lånene, der skal optages til at finansiere arbejderne. For de støttede arbejder hjælper Landsbyggefonden med finansieringen, og for de uøttede arbejder skal afdelingen selv sørge for finansieringen.

De støttede arbejder udgør i alt ca. 526.900.000 kr.

Når en helhedsplan er støttet af Landsbyggefonden, betyder det samtidig, at der er en række tilskuds- og støttemuligheder til rådighed. Landsbyggefonden giver bl.a. ydelsesstøtte på de støttede lån og driftsstøtte til kunstigt at sænke huslejen.

Driftsstøtten bevilges kun til de arbejder, Landsbyggefonden yder støtte til – de støttede arbejder. For Carlsros vedkomme har Landsbyggefonden meldt ud, at de støttede arbejder skal have en konsekvens for huslejen på minus 70 kr./m²/år, altså en reel huslejenedsættelse. De støttede arbejder på ca. 526.900.000 kr. omregnes til et årligt driftsstøttelån på 20.064.000 kr.

De uøttede arbejder udgør i alt ca. 678.950.000 kr.

Huslejberegning

Huslejestigningen i kr. svarer til den meromkostning, som helhedsplanen har for Carlsros samlede driftsbudget. Carlsro har opsparede henlæggelser til vedligeholdsarbejder. Da helhedsplanen indeholder en del vedligeholdsarbejder, bruges en del af henlæggelserne til at nedbringe den samlede anlægsudgift. Derudover åbner helhedsplanen op for tilskud fra Rødovre Almennyttige Boligselskab (RAB)/Landsbyggefonden og for kapitaltilførsel. Der er desuden allokeret 100.000.000 kr. fra reguleringskontoen.

I tabellen i næste spalte kan du se, hvordan de forskellige tilskud mv. nedbringer den samlede sum, der skal finansieres ved et realkreditlån.

Samlet anlægssum	1.205.000.000 kr.
Allokeret fra reguleringskontoen	-100.000.000 kr.
Tilskud fra henlæggelser	-48.000.000 kr.
Tilskud fra RAB/Landsbyggefonden	-24.030.000 kr.
Kapitaltilførsel	-1.500.000 kr.
I alt til finansiering ved realkreditlån	1.031.470.000 kr.

Et 30-årigt realkreditlån på 1.031.470.000 kr. vil have en forventet årlig ydelse på ca. 51.693.000 kr.

Efter helhedsplanen er gennemført, vil vedligeholdelsesudgifterne falde, da en renoveret afdeling er billigere at drifte.

Carlsro fritages for årlige indbetalinger til selskabets dispositionsfond på udamortiserede lån og for årlige indbetalinger af G-indskud. Derudover vil Landsbyggefondens driftsstøttelån nedbringe meromkostningen i driftsbudgettet, efter helhedsplanen er gennemført.

I tabellen nedenfor kan du se, hvordan driftsbesparelser, div. fritagelser samt Landsbyggefondens driftsstøttelån påvirker den samlede årlige meromkostning på Carlsros driftsbudget.

Samlet årlig omkostning	51.693.000 kr.
Besparelse i driften	-10.200.000 kr.
Fritagelse for indbetaling af udamortiserede lån	-711.000 kr.
Fritagelse for indbetaling af G-indskud	-3.266.000 kr.
Besparelse på henlæggelser	-1.300.000
Årligt driftsstøttelån	-20.064.000 kr.
Nødvendig merindtægt fra huslejen	16.092.000 kr.

Landsbyggefondens driftsstøtte

Landsbyggefondens driftsstøtte er fast de første fire år, hvorefter den nedtrappes med 9 kr./m²/år. Herudover stilles der krav om, at huslejen bliver reguleret med den almindelige prisudvikling, hvilket betyder, at huslejen fremadrettet stiger hvert år med ca. 2 %.

Huslejekonsekvenser

Huslejekonsekvenser

Helhedsplanen er godkendt med en gennemsnitlig huslejestigning på 23,1 %.

Den ovenstående finansiering medfører, at den allerede godkendte gennemsnitlige huslejestigning kan fastholdes.

Huslejestigningen varierer afhængig af boligtype og omfang af arbejder. Det betyder, at ABC-rækkehuse stiger med 20 % og renoverede boliger i Langhuset stiger med 26 %. For alle øvrige nye boligtyper beregnes der ny husleje.

Nedenfor og på næste side kan du se tabeller med den huslejekonsekvens, helhedsplanen vil få for forskellige boligtyper, beregnet på baggrund af huslejeniveauet pr. 1. januar 2026.

Husk, at huslejestigningen træder i kraft, efter arbejderne i din bolig er afsluttet, og beregnes af den faktiske husleje på det tidspunkt.

Eventuelle overskridelser i byggesagens økonomi

I forbindelse med byggeriets udførelse vil der opstå uforudsete udgifter. Det er udgifter, som vores rådgiver med rette ikke kan forudse, bl.a. kan den reelle konstruktion af bygningerne vise sig at være anderledes, når bygningerne bliver åbnet op, end sådan som den fremgik af de oprindelige tegninger.

Hvis der er forhold som gør, at huslejen ikke kan holdes på det aftalte niveau, vil der enten skulle gennemføres besparelser i projektet, eller beboerne vil skulle beslutte en yderligere huslejestigning. I begge tilfælde vil der blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde.

Rækkehuse type A, B og C			
Boligtype	Husleje pr. 1.1.2026	Husleje efter stigning på 20 %	Husleje efter, i kr./m ² /år
Type A - 2 rum - 57,35 m ²	kr. 5.527	kr. 6.632	1.388
Type B - 3 rum - 68,5 m ²	kr. 6.418	kr. 7.702	1.349
Type C - 4 rum - 79,65 m ²	kr. 7.191	kr. 8.629	1.300

Rækkehuse type D, E - nye boliger			
Boligtype		Ny husleje	Ny husleje, i kr./m ² /år
Type D1 - 2 rum - ca. 69 m ²		kr. 9.108	1.584
Type D2 - 2 rum - ca. 72 m ²		kr. 9.504	1.584
Type D3 - 4 rum - ca. 93 m ²		kr. 11.838	1.528
Type D4 - 2 rum - ca. 64 m ²		kr. 8.448	1.584
Type E1 - 2 rum - ca. 54 m ²		kr. 7.128	1.584

Huslejekonsekvenser

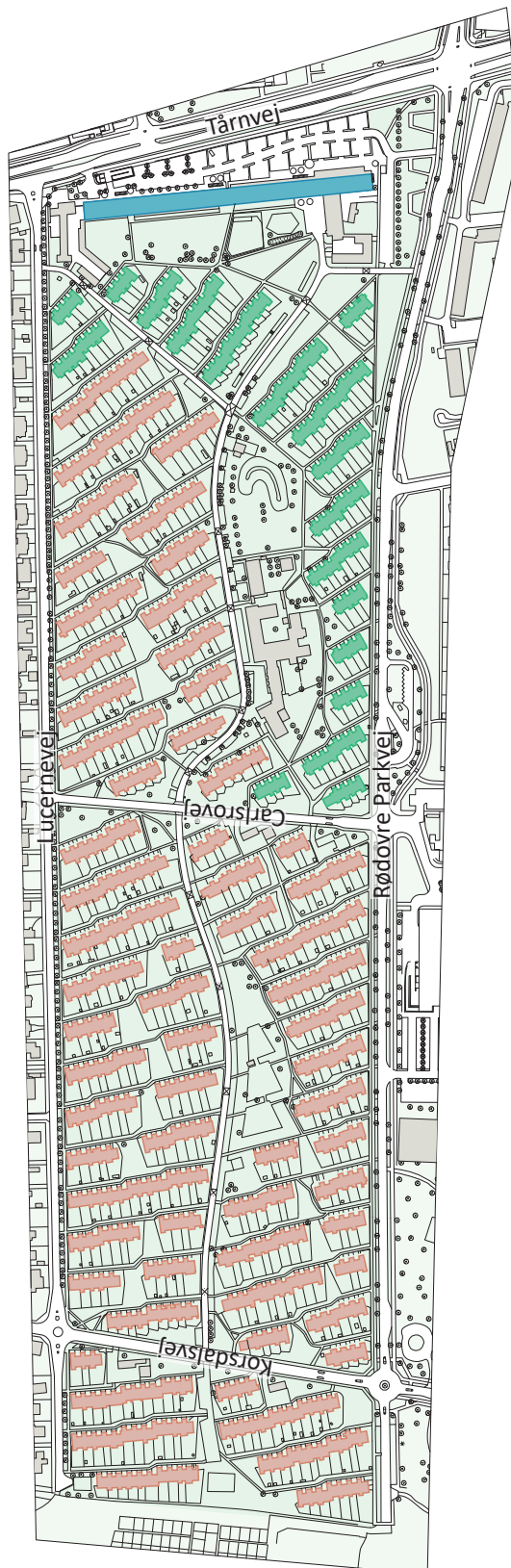
Langhuset			
Boligtype	Husleje pr. 1.1.2026	Husleje efter stigning på 26 % / Ny husleje	Husleje efter, i kr./m2/år
2 rum - Type A1, 3. sal - 58,6 m ²	kr. 5.263	kr. 6.631	1.358
2 rum - Type A1, 6. sal - 58,6 m ²	kr. 5.402	kr. 6.807	1.394
2 rum - Type A2, 3. sal - ca. 59 m ²		kr. 6.697	1.362
2 rum - Type A2, 6. sal - ca. 59 m ²		kr. 6.928	1.409
3-4 rum - Type A3 og A4, 3. sal - ca. 117 m ²		kr. 12.907	1.324
3-4 rum - Type A3 og A4, 6. sal - ca. 117 m ²		kr. 13.238	1.358
2 rum - Type A5, 3. sal - 53,25 m ²	kr. 5.321	kr. 6.704	1.511
2 rum - Type A5, 6. sal - 53,25 m ²	kr. 5.377	kr. 6.775	1.527
3 rum - Type B1, 4. sal - 85,05 m ²	kr. 7.088	kr. 8.931	1.260
3 rum - Type B1, 7. sal - 85,05 m ²	kr. 7.266	kr. 9.155	1.292
3-4 rum - Type B2, 4. sal - ca. 112 m ²		kr. 12.461	1.335
3-4 rum - Type B2, 7. sal - ca. 112 m ²		kr. 12.673	1.358
3 rum - Type C1, 2. sal - 85,05 m ²	kr. 7.040	kr. 8.870	1.252
3 rum - Type C1, 5. sal - 85,05 m ²	kr. 7.213	kr. 9.088	1.282
3-4 rum - Type C2, 2. sal - ca. 112 m ²		kr. 12.250	1.313
3-4 rum - Type C2, 5. sal - ca. 112 m ²		kr. 12.567	1.346
3-4 rum - Type D1, 1. sal - ca. 108 m ²		kr. 11.711	1.301
3-4 rum - Type D1 og D2, 2. sal - ca. 108 m ²		kr. 11.813	1.313
3-4 rum - Type D1 og D2, 4. sal - ca. 108 m ²		kr. 12.016	1.335
3-4 rum - Type D1 og D2, 5. sal - ca. 108 m ²		kr. 12.118	1.346
3-4 rum - Type D1 og D2, 7. sal - ca. 108 m ²		kr. 12.220	1.358
3 rum - Type E1, 3. sal - 76,59 m ²	kr. 6.669	kr. 8.403	1.317
3 rum - Type E1, 6. sal - 76,59 m ²	kr. 6.824	kr. 8.598	1.347
3 rum - Type E2, 3. sal - 76,06 m ²		kr. 8.345	1.347
3 rum - Type E2, 6. sal - 76,06 m ²		kr. 8.539	1.347
3 rum - Type E3, st. - 76,59 m ²	kr. 6.362	kr. 8.016	1.256
3 rum - Type E4, 1. sal - 76,06 m ²		kr. 9.508	1.500
2 rum - Type F, stuen - 62,53 m ²	kr. 5.341	kr. 6.730	1.291
2 rum - Type F2, stuen - CA. 55 m ²		kr. 6.875	1.500
3 rum - Type G, 1. sal - 85,05 m ²	kr. 6.910	kr. 8.707	1.228
3 rum - Type G2, 1. sal - 91 m ²		kr. 11.375	1.500
2 rum - Type H1, 1. sal - ca. 74 m ²		kr. 8.233	1.335
2 rum - Type H2, 1. sal - ca. 74 m ²		kr. 9.250	1.500
2 rum - Type I1, stuen - ca. 71 m ²		kr. 7.967	1.346
2 rum - Type I2, stuen - ca. 71 m ²		kr. 7.967	1.346
3 rum - Type J, 1. sal - 76,66 m ²	kr. 6.757	kr. 8.514	1.333
1 rum - Type M ungdom, 1. sal - ca. 44 m ²		kr. 4.937	1.346
1 rum - Type N ungdom, 1. sal - ca. 44 m ²		kr. 4.979	1.358

Oversigter

Oversigtskort

Hele Carlsro

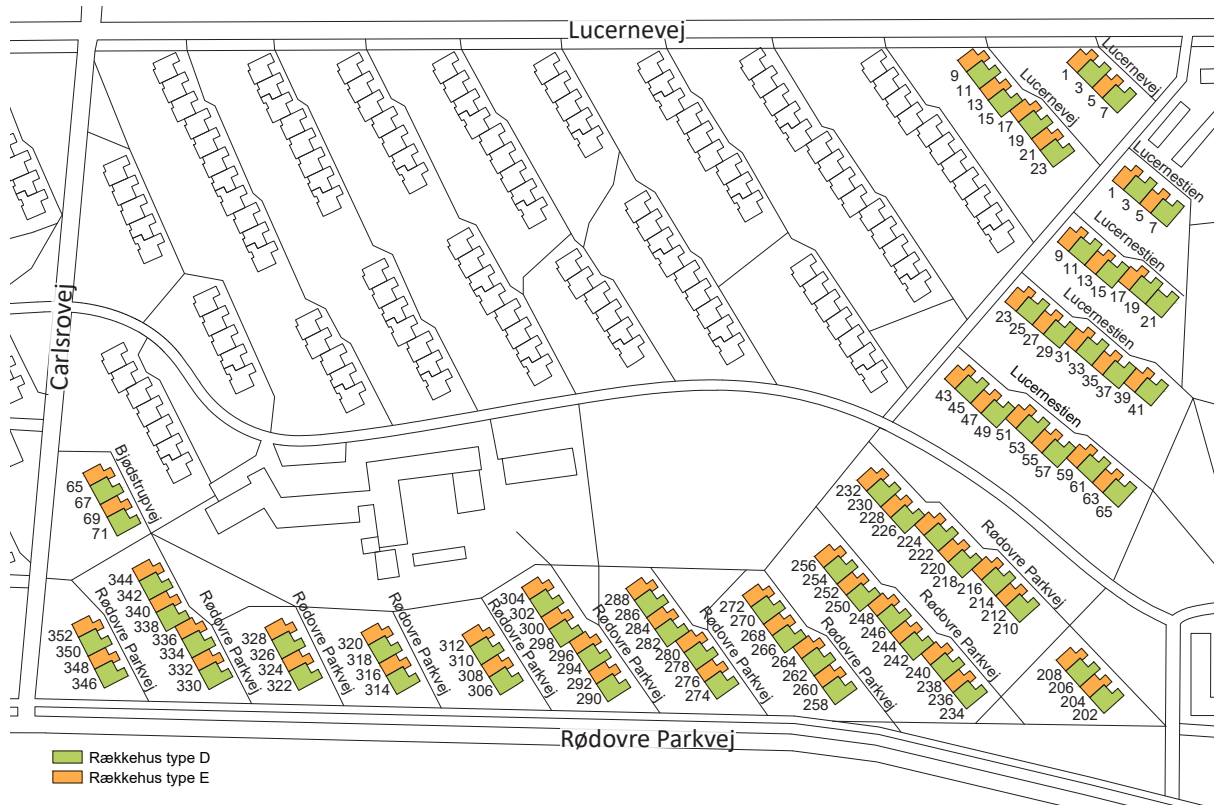
- RÆKKEHUSE A, B, C
- RÆKKEHUSE D, E
- LANGHUSET



Oversigtskort

Rækkehuse D og E, eksisterende for fremtidige forhold

Eksisterende forhold

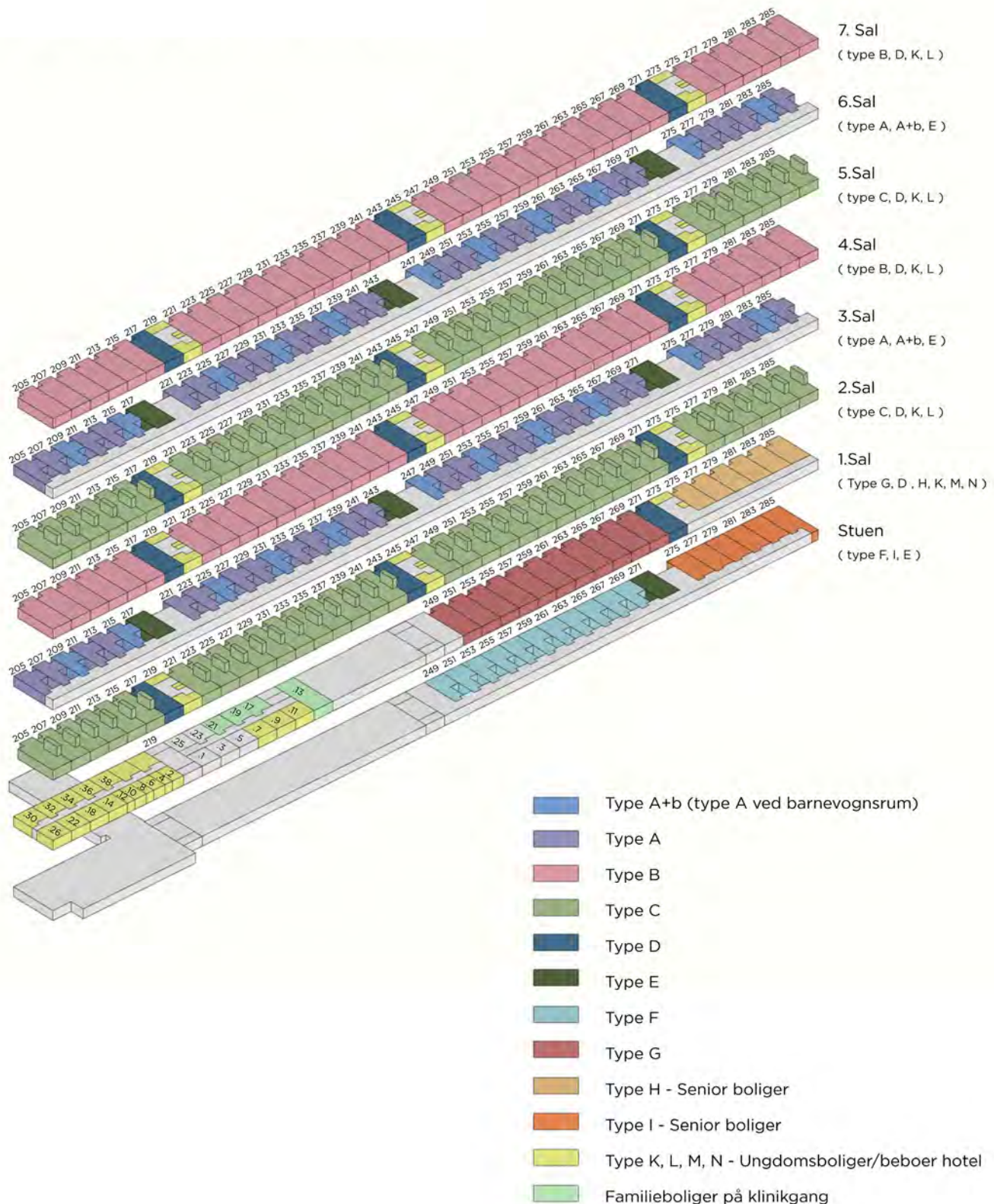


Fremtidige forhold



Oversigt over boligtyper i Langhuset

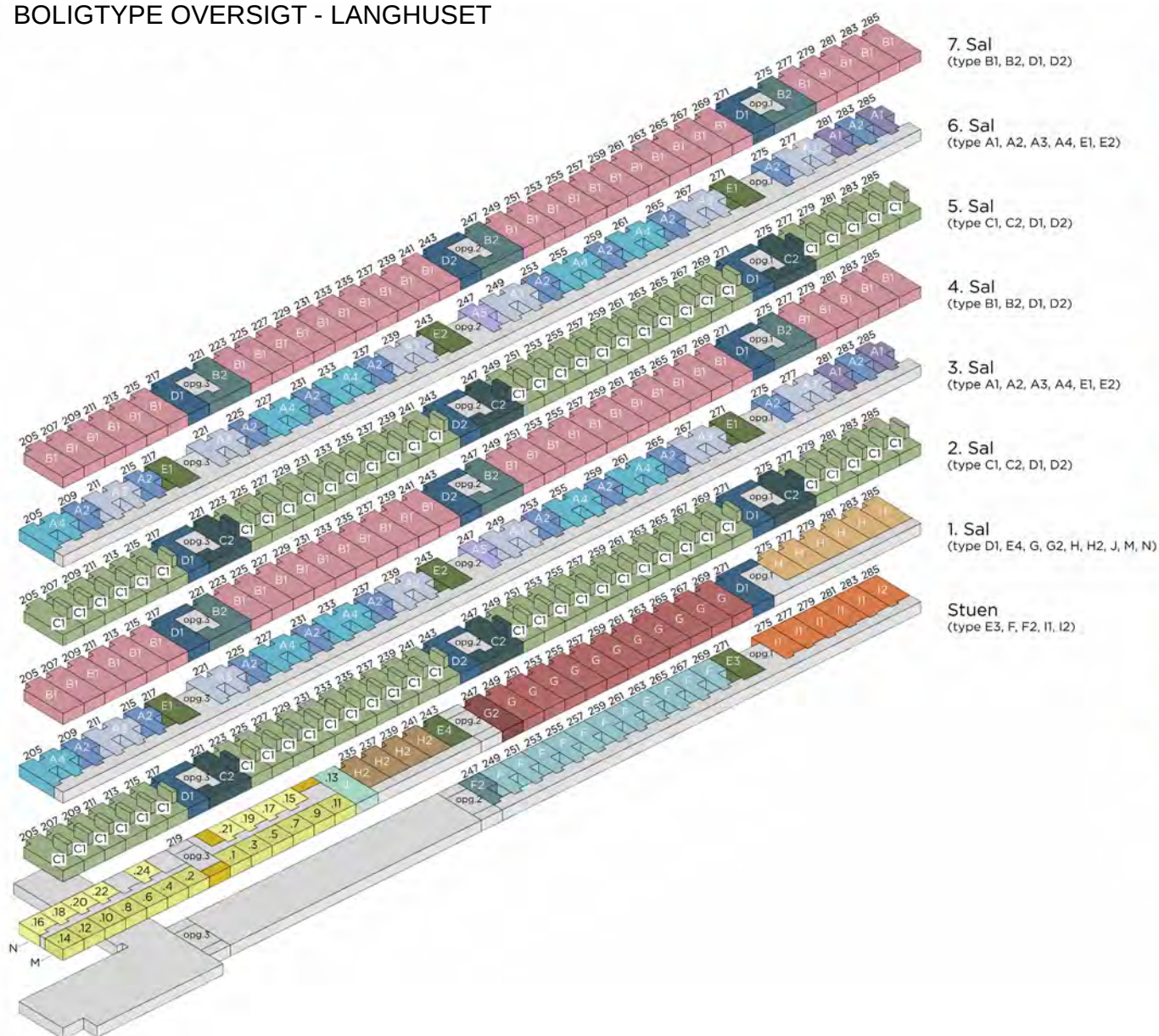
Eksisterende forhold



Oversigt over boligtyper i Langhuset

Fremtidige forhold

BOLIGTYPE OVERSIGT - LANGHUSET



Hvis du har spørgsmål

Beboerkoordinator

Beboerkoordinatorer Frank Østergård og Karina Pedersen hjælper beboere i forbindelse med genhusning, beboermangler og meget andet. Kontakt Frank og Karina på:

Telefon: 23 82 15 99 eller e-mail: 2303helhedsplan@boligafdeling.dk

Genhusningsafdeling

Har du spørgsmål til din genhusning, eller hvis der sker ændringer i dine forhold, som ændrer på dit genhusningsbehov, så kontakt DAB-Lejebos genhusningsafdeling på:

Telefon: 77 32 00 45 mellem kl. 8-15 eller e-mail: genhusning@dabbolig.dk

Ejendomskontoret

Ejendomskontoret, Borgmester Gustav Jensens Vej 2, holder åbent mandag, tirsdag, torsdag og fredag kl. 8-10 samt den sidste torsdag i måneden 15.30-17.30.

Telefontid mandag, tirsdag, torsdag og fredag kl. 10-12.

Kontakt også ejendomskontoret, hvis du vil tilmeldes SMS-service: Det er en nem måde at få vigtige informationer om afdelingen og byggesagen.

Telefon: 36 70 57 07 eller e-mail: carlsro@dabbolig.dk

Afdelingsbestyrelsen

Spørgsmål kan som altid også stilles til afdelingsbestyrelsen. Skriv på mail til: bestyrelsen@carlsro.dk

Hovedentreprenør for Langhuset – Einar Kornerup

Kontakt beboertelefonen, hvis du har spørgsmål, eller hvis du ser noget mistænkeligt på byggepladsen. Hvis entreprenøren har fået særlig tilladelse til at arbejde i weekenden, vil beboertelefonen blive besvaret, så længe der er håndværkere på byggepladsen.

Du skal også kontakte beboertelefonen, hvis du har spørgsmål til dine beboervalg.

Telefon: 22 69 16 07 mandag-fredag mellem kl. 9-15 eller e-mail: eklanghuset@einarkornerup.dk.

Hovedentreprenør for rækkehuse type ABC og DE – Adserballe & Knudsen

Kontakt beboertelefonen, hvis du har spørgsmål, eller hvis du ser noget mistænkeligt på byggepladsen. Hvis entreprenøren har fået særlig tilladelse til at arbejde i weekenden vil beboertelefonen blive besvaret, så længe der er håndværkere på byggepladsen.

Du skal også kontakte beboertelefonen, hvis du har spørgsmål til dine beboervalg.

Telefon: 53 88 87 33 mandag-fredag mellem kl. 9-15 eller e-mail: carlsro@aogk.dk.



Udarbejdet af



WISSENBERG

DOMUS /
ARKITEKTER